



## RÉSIDENCE COMTE D'EMPURIES - 2/4 PERSONNES ET 4/6 PERSONNES - ESPAGNE

## RÉSIDENCE COMTE D'EMPURIES - 2/4 PERSONNES ET 4/6 PERSONNES - ESPAGNE

### DESCRIPTION

A 5 km de Rosas, la Marina d'Empuriabrava est située entre deux rivières : le Muga et le Salins. Empuriabrava possède une plage de sable fin de 2 km de long sur 200 m de large, dont l'accès n'est troublé par aucune route au trafic important. Elle est la Marina Résidentielle la plus importante d'Europe, la seule comparable à celle de Floride, avec plus de 30 km de canaux navigables, au cœur de la Baie de Rosas. Station moderne et bien équipée : tous commerces, restaurants, discothèques, aéro-club, tennis, bowling, minigolf, karting, port de plaisance, écoles d'équitation, de plongée sous-marine, de parachutisme, de voile, windoor.

#### **Les points forts**

**Situation idéale à 150 mètres de la plage et 100 mètres des commerces**

**Service hôtelier avec lits faits tous les jours**

**Nombreuses activités**

**Appartements climatisés**

Le complexe d'Appartements Comte d'Empúries, situé sur la Costa Brava Nord, propose des appartements répartis sur plusieurs bâtiments de trois étages, près de la plage et entourés de spacieux jardins, où poussent des fleurs et des plantes colorées typiques du climat méditerranéen. Venez passer d'agréables vacances !

#### **Services gratuits**

4 piscines extérieures avec pataugeoire et solarium

Aire de jeux pour enfants.

Club enfant de 4 à 12 ans du 18/06 au 17/09/2022

Animations pour adultes pendant la saison avec aquagym, ping-pong, etc.

Draps et linge de toilette fournis (lits faits à l'arrivée)

Réception 24 h/24

Service hôtelier avec lits faits tous les jours et poubelles vidées. Changement du linge de toilette tous les 4 jours.

#### **Services payants**

Salle de jeux, mini-golf (juillet /août)

Restaurant de type buffet et carte de snacks, bar

Location coffre-fort, vélos

Location lit bébé (49 € / semaine)

Parking privé (77 € / semaine)

#### **Appartement 2/4 personnes**

34 m<sup>2</sup> environ, 1 chambre avec 2 lits simples, Kitchenette équipée avec micro-onde, plaques vitrocéramiques, Séjour avec 2 canapés lits 1 personne, TV avec chaînes françaises, climatisation, wifi, Salle de bain avec WC, Balcon ou terrasse avec mobilier de jardin.

#### **Appartement 4/6 personnes**

45 m<sup>2</sup> environ, 2 chambres avec 2 lits simples, Kitchenette équipée avec micro-onde, plaques vitrocéramiques, Séjour avec 2 canapés lits 1 personne, TV avec chaînes françaises, climatisation, wifi, Salle de bain avec WC, Balcon ou terrasse avec mobilier de jardin.

#### **A régler sur place**

*Taxe de séjour*

#### **Accès**

*Par la route : Autoroute A7, sortie 4 en direction de Figueres-Roses (reliée aux autoroutes françaises). Route Nationale 2, sortie Figueres en direction de Roses.*

*Gare TGV de Figueres à 15 km*



*Aéroport de Gérone à 60 km*

#### **Aux alentours**




Plages de sable fin, windsurf, jet-ski, banane nautique, parachute ascensionnel, kite-surf, beach-volley, ski nautique, parc pour enfants. Parc aquatique À Roses (10 km). Casino Peralada (20 km) et casino en France au Boulou (70 km).

## **LES ÉQUIPEMENTS**

### Equipements extérieurs

-  Balcon ou terrasse
-  Salle de jeux payante

### Equipements intérieurs

-  Wifi
-  TV
-  Lits simples : 4 (Logement 4/6 personnes)

### Extra

-  Climatisation
-  Plaque de cuisson
-  Réfrigérateur
-  Micro-onde
-  Baignoire : 1
-  WC : 1
-  Linge de maison (Draps et Serviettes)
-  Salon de jardin
-  Salle de bain : 1
-  Pateaugeoire
-  Coin Cuisine
-  Club enfants
-  Restaurant
-  Chambre : 1 (Logement 2/4 personnes)
-  Chambres : 2 (Logement 4/6 personnes)
-  Canapé convertible 1 personne : 2
-  Location de vélos payante
-  Tables de ping pong
-  Aire de jeux
-  Salon/Salle à manger
-  Mini Golf
-  Piscines communes extérieures : 4
-  Lits simples : 2 (logement 2/4 personnes)



## LES OPTIONS

- Lit bébé 7 €/Jour à régler sur place
- Animaux 56 €/Semaine à régler sur place
- Parking 77€/Semaine à régler sur place

